

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:
: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 26389 Realisatie definitieve ontsluiting aan de oostzijde Camp New Amsterdam te Huis ter Heide

Beschrijving: De populatie op Camp New Amsterdam (CNA) te Soesterberg zal de komende jaren fors worden uitgebreid Het project Oostpoort – Camp New Amsterdam betreft de integrale realisatie van een nieuwe toegangszone aan de zuidoostzijde van het militaire terrein Camp New Amsterdam te Huis ter Heide (gemeente Zeist). De opdracht bestaat uit drie samenhangende onderdelen: de civiele werken ten behoeve van de ontsluitingsweg (RAW), de bouw van een beveiligd wachtgebouw (UAV), en de installatie van elektronische toegangs- en beveiligingssystemen (uitgevoerd in nevenaannemerschap door Siemens). Het projectgebied omvat de aanleg van circa 300 meter nieuwe ontsluitingsweg met rijbanen tot 6 meter breed, patrouillepaden, fiets- en voetpaden, circa 3.000 m² verharding (bitumineus en elementen), 50 te verwijderen bomen, een dassentunnel (ø400 mm) en meerdere terreininrichtingscomponenten. Het wachtgebouw heeft een bruto vloeroppervlak van circa 75,7 m² en bevat negen functionele ruimten. Voor de beveiligingsinstallatie worden o.a. 2 speedgates, 2 slagbomen, een voetgangers- en fietstourniquette, 6 vaste camera's, en 16 ETS-kaartlezers geplaatst. Diverse installatiekasten, intercomunits en detectielussen maken hier eveneens deel van uit. De coördinatie tussen de werkstromen is integraal onderdeel van het werk van de hoofdaannemer. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: ca 6.000 m² Disciplines: - Bouwkunde; - Terreintechniek; - Cultuurtechniek; - Beveiligingstechniek; - Brandveiligheid.

Identificatiecode van de procedure: 39dac89e-3b6c-4b63-9526-37be875022f5

Interne identificatiecode: 26389

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Soesterberg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 26389 Realisatie definitieve ontsluiting aan de oostzijde van Camp New Amsterdam te Huis ter Heide

De populatie op Camp New Amsterdam (CNA) te Soesterberg zal de komende jaren fors worden uitgebreid Het project Oostpoort – Camp New Amsterdam betreft de integrale realisatie van een

Beschrijving: nieuwe toegangszone aan de zuidoostzijde van het militaire terrein Camp New Amsterdam te Huis ter Heide (gemeente Zeist). De opdracht bestaat uit drie samenhangende onderdelen: de civiele werken ten behoeve van de ontsluitingsweg (RAW), de bouw van een beveiligd wachtgebouw (UAV), en de installatie van elektronische toegangs- en beveiligingssystemen (uitgevoerd in nevenaannemerschap door Siemens). Het projectgebied omvat de aanleg van circa 300 meter nieuwe ontsluitingsweg met rijbanen tot 6 meter breed, patrouillepaden, fiets- en voetpaden, circa 3.000 m² verharding (bitumineus en elementen), 50 te verwijderen bomen, een dassentunnel (ø400 mm) en meerdere terreininrichtingscomponenten. Het wachtgebouw heeft een bruto vloeroppervlak van circa 75,7 m² en bevat negen functionele ruimten. Voor de beveiligingsinstallatie worden o.a. 2 speedgates, 2 slagbomen, een voetgangers- en fietstourniquette, 6 vaste camera's, en 16 ETS-kaartlezers geplaatst. Diverse installatiekasten, intercomunits en detectielussen maken hier eveneens deel van uit. De coördinatie tussen de werkstromen is integraal onderdeel van het werk van de hoofdaannemer. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: ca 6.000 m² Disciplines: - Bouwkunde; - Terreintechniek; - Cultuurtechniek; - Beveiligingstechniek; - Brandveiligheid.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Soesterberg

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 13 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Minimaliseren overlast omgeving
Beschrijving:	Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Planning en onderbouwing uitvoeringszekerheid
Beschrijving:	Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:
Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor beroepsprocedures:
Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:
Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:
Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent:
Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Aannemingsbedrijf G. van der Ven B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de

inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 142 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 26389 Realisatie definitieve ontsluiting aan de oostzijde van Camp New Amsterdam te Huis ter Heide
Datum waarop de winnaar is gekozen:	24/11/2025
Datum van sluiting van het contract:	15/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Imrane el Mobarek

E-mail: imrane.mobarek@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Aannemingsbedrijf G. van der Ven B.V.

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 11017599

Postadres: Van Heemstraweg 2

Stad: Brakel

Postcode: 5306 TA

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

E-mail: aanbestedingen@vanderven.nl

Telefoon: +31 418671510

Internetadres: <http://www.vanderven.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e0137201-250f-47df-9af5-47ccd3315b53 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 13/07/2026 21:08 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands